

## Referat fra bestyrelsesmøde i Lilliendalsvejs Grundejerforening 30. oktober 2011.

Til stede:

Kenneth Lavrsen (6)

Eva Rasmussen (26)

Frans Ejstrup (4)

Hans Videbæk (10)

Per Hesselvig (16)

Dagsorden:

1. Kommende generalforsamling
2. Udskiftning af hæk ved Byparkvej
3. Fællesareal

Ad 1

Kenneth, Frans og Per er på valg og genopstiller alle.

Ad 2

Tilbud fra Preben Nielsen for udskiftning af hæk var på 2900 kr. incl. stolper og brædder til at forhindre indtrængning fra Byparksvej.

Bestyrelsen besluttede at denne afskærmning ikke skal være en del af det foreningen betaler ved udskiftning.

Der var også bekymring over udgifternes størrelse, også i fremtiden.

Bestyrelsen kom frem til et administrativt regelsæt der følger den beslutning fra generalforsamlingen i 2010 der godkendte 50/50 ordningen mod at det blev gjort billigst muligt. Det blev besluttet at fastsætte et beløb der med rimelighed dækker de mindste ligusterplanter og evt. arbejds løn til selve opgravningen og plantningen. Bortkørsel af haveaffald og afdækningen med hegn dækkes ikke. For ikke at gøre administrationen uklar og for at sikre samme regler for alle med hække mod fællesareal så vedtog bestyrelsen et max beløb på 100 kr. per løbende meter. Det blev også bekræftet at en forening ikke kan betale for arbejde for hvilket der ikke foreligger en faktura. Der betales ikke for sort arbejde eller for arbejds løn til familie og venner.

Reglerne som der herefter administreres efter er:

1. Bestyrelsen skal på forhånd godkende at hækken er i en stand der gør at den ikke kan reddes.
2. Foreningen betaler halvdelen af udgiften til den nye hæk. Der kan maksimalt betales 100 kr. per løbende meter. Dette beløb pristalsreguleres med 2011 som udgangspunkt.
3. Der betales kun for materialer og arbejde for hvilket der er en faktura.

Det blev godkendt at beboerne i Lilliendalsvej 2-12 kan få hæk udskiftet, samt as Claus i nr. 42 kan få 5 meter hæk udskiftet mod fællesarealet.

Beboerne i 2-12 kan således få max 1000 kr. mod at der fremvises faktura på 2000 kr. eller derover.

Claus har et tilbud 1100 og kan således få 500 kr. refunderet efter de nye regler.

Det skal bemærkes at det kun er hække der deles med foreningen der er omfattet (fællesarealer og fællesstier).

I almindelighed skal man selv betale udskiftning af hæk

Ad 3

Vi bør arbejde videre med fælles arealet næste år.

Per Hesselvig, nr. 16

Glostrup d. 12. maj 2011