

Referat af generalforsamling tirsdag d. 22.11.2011

Følgende huse var til stede: 2, 4, 6, 10, 14, 16, 24, 26, 30, 38 og 42.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed det forløbne år
4. Forelæggelse af de reviderede regnskaber til godkendelse
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Forslag fra medlemmerne
7. Godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen
På valg:
Kenneth Laversen (6)
F. Ejstrup (4)
Per Hesselvig (16)
Ikke på valg:
Eva Rasmussen (26)
Hans Videbæk (10)
9. Valg af revisor og en revisorsuppleant
10. Evt. valg af legepladsinspektør
11. Eventuelt

Ad. 1: Dirigent: Jan(14)

Ad. 2: Referent: Per(16).

Ad. 3: Kenneth(6) orienterede om følgende:

1. Snerydning-sagen. Vi skal som forening rydde fortovene på Byparkvej og Dalvangsvej. Vi stod med tre alternativer: 1) Alle skulle ud og rydde 2) Betale for rydning (Normal pris ca. 1000,- pr. gang) 3) Vi gjorde selv noget. Derfor købte vi selv en fejmaskine. Den har stået hos Kenneth hele sommeren. Nu har den fået sit eget skur. Der blev takket for dem der havde indkøbt og bygget skuret. Vi skal have lavet en turnusordning blandt dem der kan køre den (se under eventuelt). Der er ikke krav om at alles fortove bliver ryddet. Men man må gerne nu man er i gang. Kommunen har stadig rydningspligt på vejen. De lavede en fejl sidste år. Men ryddede efter opfordring fortovet på Dalvangsvej der var helt iset til. Grundet tidsnød blev der ikke indkaldt til ekstraordinær generalforsamling. Der bliver lavet en fællesdag hvor der bliver vist hvordan fejmaskinen startes og fungerer. Der er lavet nøgler så alle kan få. Maskinen er ikke den bedste men har allerede tjent sig ind. Det tager ca. ½ time at ryde. Skuret er kun til fejmaskine, salt og evt. ting til fra fællesarealet.
2. Hække-sag. Foranlediget af nyt tilbud fra anden gartner på etablering af ny hæk ved Byparkvej, skal vi have revurderet om vi skal skifte gartner. De to tilbud skal nu holdes op imod hinanden. Uanset hvilket tilbud der vælges vil der max.kunne godgøres 100,- pr. løbende meter i henhold til regler vedtaget på seneste bestyrelsesmøde.
3. Tinglysning. Foreningen ønsker ikke påtaleret på skure og carporte. Kommunen skal være eneste instans hvor der skal ansøges. Denne ordning er

accepteret af kommunen men vi skal selv tinglyse det. Det vil blive undersøgt hvordan vi kan gøre det billigst. Men fra nu af skal der kun ansøges hos kommunen.

4. Hans har forespurgt hos kommunen om numrene 2-14 må nedlægge gødningsstien og få havelåge til Byparkvej. 2 – 14 skal blive enige for at gå videre med sagen. De må selv arbejde videre med sagen.
5. Der blev takket for at det skæve træ blev fældet.
6. Sommerfesten druknede desværre i regn.

Formandens beretning blev godkendt.

Ad. 4: Eva(26) fremlagde regnskabet.

Første gang i mange år er der underskud grundet emner nævnt af formanden.

Regnskabet blev godkendt.

Ad. 5: Ingen

Ad. 6: Ingen

Ad. 7: Eva(26) gennemgik budgettet for næste år.

Af væsentlig udgifter forventes: Hæk ved Byparkvej samt legeplads.

Kontingentet vil være uændret.

Budgettet blev godkendt.

Ad. 8: Michael(38) stiller op og Ejstrup(4) trak sig derfor glædeligt.

Til bestyrelsen blev derfor valgt: Michael(38), Kenneth(6) og Per(16).

Som suppliant blev Jan(14) valgt.

Ad. 9: Til revisor blev Thomas(30) valgt med akklamationer.

Til revisor suppliant blev Ejstrup(4) valg. Efter opfordring også med akklamationer.

Ad. 10: Ansvar for fællesarealet overgår til bestyrelsen.

Det er ikke tilladt at spille med læderbold på fællesarealet.

Ad. 11:

Trekanter ved 2, 18 og 28 er fællesareal og foreningen har i princippet pligten til at vedligeholde disse.

Der blev spurgt til hvem der har vedligeholdelsespligten for kloakken der ligger i vejen. Det står lidt hen i det uvisse. Men det kunne konstateres at vi fik ikke nogen regning da kommunen lavede huldet i vejen hvor kloakken også havde taget skade.

Snerydning:

Bestyrelsen tager initiativ til rundgang for at alle potentielt egnede melder sig til turnusordningen.

Der blev opfordret til ny kanter på petanquebanen.

Dirigenten og formanden lukkede mødet.

Per Hesselvig (16) – Fredag d. 25. november 2011.